



Kamsar, le 15 mai 2026

Référence : CBG/A.M.I./OO1/2026

APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT ÉTUDES D'AMÉNAGEMENT D'UN COMPLEXE CULTUREL ET DE LOISIRS À KAMSAR

IDENTITÉ DE L'ENTREPRISE

La Compagnie des Bauxites de Guinée « CBG » est l'une des plus grandes exportatrices de bauxite métallurgique au monde. Elle valorise des mines situées au nord-ouest de la République de Guinée et expédie en moyenne 16 millions de tonnes par an destinées à la transformation en alumine aux usines dans le bassin de l'Atlantique.

Société inscrite dans l'État du Delaware (États-Unis d'Amérique) et dans le Registre des Activités Économiques de la République de Guinée, CBG a son siège et la totalité de ses installations de production situés en Guinée.

CONTEXTE ET OBJET

Dans le cadre de l'épanouissement et de l'amélioration du bien-être des employés de CBG, ANAIM, leurs ayants droits et les communautés environnantes, la Direction Générale de CBG a initié un projet de conception et d'études d'un complexe de loisirs à Kamsar.

L'objectif est d'offrir un cadre de vie moderne et inclusif pour ces populations. Le projet consiste à concevoir (maquette à l'appui) et étudier un complexe intégré, fonctionnant de manière autonome en termes d'énergie et en eau, dénommé « Complexe de Loisir ».

À cet effet, la Direction Ingénierie, Projets & Innovation de CBG recherche, en vue d'une consultation et d'un futur appel d'offres, des bureaux d'études spécialisés ou des groupements de compétences disposant d'une expertise avérée dans la conception architecturale et l'ingénierie de complexes culturels, sportifs et communautaires.

DESCRIPTION DU PROJET

Le marché porte sur la réalisation de la conception architecturale et de l'étude structurale d'un complexe intégré sur une surface totale de 49 244 m², comprenant les zones suivantes :





DEPUIS 1963

Nous Faisons
plus que de la bauxite

Zone	Description
Zone A	Bâtiment Administratif avec parkings
Zone B	Espace Éducatif
Zone C	Espaces de Détente, Culture et Restauration
Zone D	Espace Sports et Loisirs
Zone E	Infirmierie de premiers soins
Zone F	Espace de travail pour Personnes à Mobilité Réduite (PMR)
Zone G	Réseaux d'énergie et divers

PHASES DE LA PRESTATION

La prestation comprend deux phases successives :

1. Phase 1 – Avant-Projet Sommaire (APS)
2. Phase 2 – Avant-Projet Détaillé (APD)

LOCALISATION DU SITE

Le site du projet est localisé dans la cité de Kamsar, entre le centre culturel, le centre de loisirs Dougoufissa et la cité MINEL, dans la préfecture de Boké, République de Guinée.

DOCUMENTS REQUIS

Les manifestations d'intérêt, rédigées en Français, devront obligatoirement comprendre les documents administratifs et techniques suivants :

- Statuts juridiques de la société
- PV de l'Assemblée Générale Constitutive
- États financiers certifiés des trois (03) dernières années
- Extrait du Registre du Commerce et Crédit Mobilier (RCCM)
- Certificat d'Immatriculation Fiscale (NIF)
- Références bancaires
- Preuve d'enregistrement à la CNSS
- Organigramme de la société et CV des associés et dirigeants
- Références commerciales (liste des projets similaires réalisés)
- Note méthodologique présentant l'approche proposée pour la mission
- Tout autre document ou agrément requis pour l'exercice de l'activité en République de Guinée





Nous Faisons
plus que de la bauxite

DISPOSITIONS PARTICULIERES

Il est précisé que :

- Toute activité non listée dans le présent cahier des charges, mais nécessaire à l'exécution correcte de la prestation, devra être notifiée par le soumissionnaire et incluse dans l'envergure du projet.
- Tous les ouvrages projetés devront être accessibles aux Personnes à Mobilité Réduite (PMR).
- Le complexe devra fonctionner de manière autonome en termes d'énergie et en eau.

MODALITE DE SOUSMISSION

Les manifestations d'intérêt devront être transmises au plus tard le :

Lundi 01 juin 2026

À l'adresse électronique suivante :

Offre.Locale@cbg-guinee.com

L'objet du message devra expressément porter la mention :

[« Réponse à AMI – CBG/AMI/OO1/2026 – Études d'aménagement d'un complexe culturel et de loisir à Kamsar »](#)

INFORMATION COMPLEMENTAIRES

Seules les entreprises dont les manifestations d'intérêt auront été retenues seront contactées pour la suite du processus de sélection.

Il est entendu que tout dossier déposé devient la propriété de CBG.

CBG se réserve le droit d'annuler le présent appel à manifestation d'intérêt à tout moment, sans obligation de motivation.



Malick Diop

Directeur Achats & Logistique

